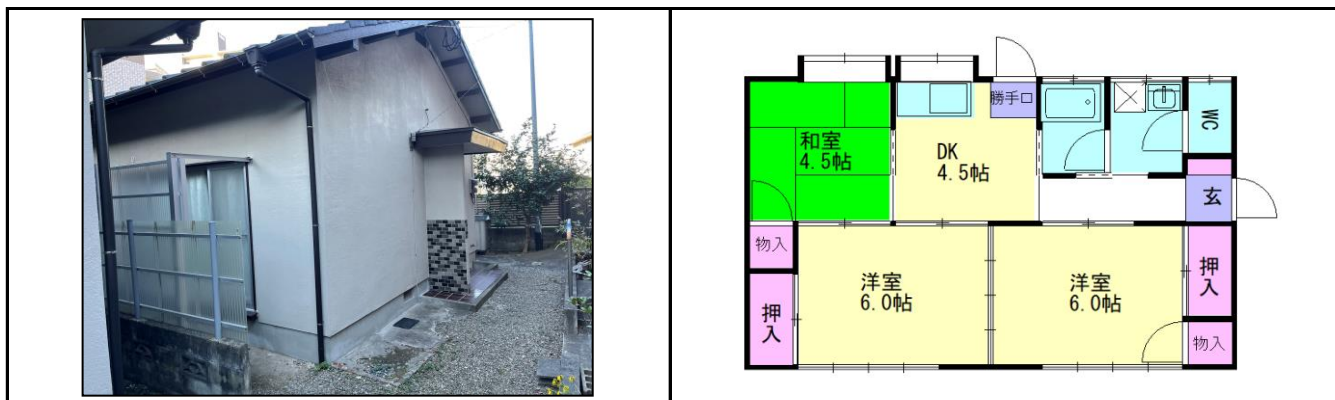


物件名	間取り	おすすめポイント
荒江1丁目戸建 A2号	3DK	

最寄り駅/バス停	徒歩	所在地
地下鉄空港線 西新駅	徒歩16分	福岡市城南区荒江1丁目34-13

賃料	共益費	敷金	礼金	駐車場	水道代	自治会費	現状
73,000円	2,000円	—	2ヶ月 (146,000)	近隣確保 (9,000)	実費	300円	空室



種別	構造	築年数	建物階数	所在階数	専有面積
戸建	木造	1974年10月	1階建 平屋	—	51.45㎡

設備一覧 (※現況優先)	
給湯 シャワー B・T別室 ウォシュレット便座 ガスコンロ設置可 室内洗濯機置場	
TVモニター付インターホン 洗面所 洗面台 追焚機能 <b>※昇降式吊戸棚はサービス設置</b>	

電気	九州電力	ガス	都市ガス	水道	公営
----	------	----	------	----	----

周辺環境			
小学校	城南小学校	中学校	城南中学校

特約事項・その他		
・ペット禁止特約	・短期解約違約金特約	・タバコのヤニ等特約
・火災保険 20,000円/2年	・保証協会加入(全保連)	・鍵交換費用 16,500円
・室内消毒代 14,300円		

取引形態	契約期間	更新事務手数料	手数料
代理	2年	16,500円/2年毎	100%

お問い合わせ先	
アースコミュニティ株式会社 TEL 092-531-1138 FAX 092-531-1178	