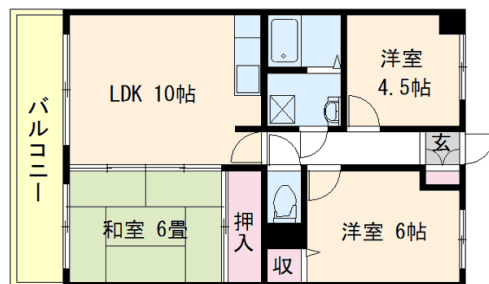


物 件 名	間取り	おすすめポイント
エランドールクローリー 403号室	3LDK	！ 角部屋 P込 6.5万円 敷金0円 ！

最寄り駅/バス停	徒 歩	所 在 地
西鉄電車 大牟田線 都府楼前駅	16分	福岡県太宰府市向佐野2丁目4-20

賃 料	共益費	敷 金	礼 金	駐車場	水道代	自治会費	現 状
65,000円	—	—	2ヶ月 (130,000-)	1台込み	実費	700円	9/28 退去予定



種 別	構 造	築年数	建物階数	所在階数	専有面積
マンション	鉄筋コンクリート	1990年5月	5階	4階	56.70㎡

設 備 一 覧 (※現況優先)					
給湯 シャワー ウォシュレット バス・トイレ別 エレベーター ガスコンロ設置可 洗面化粧台 室内洗濯機置場					
浴室・洗面台 下駄箱 バルコニー 敷地内ゴミ置場 2台目駐車場契約可(5,000円/月)					

電 気	九州電力	ガ ス	都市ガス	水 道	公 営
-----	------	-----	------	-----	-----

周 辺 環 境			
小学校	水城西小学校	中学校	大宰府西中学校

特 約 事 項 ・ そ の 他		
・短期解約違約金特約	・タバコのヤニ等特約	・室内消毒代 16,500円
・火災保険特約 20,000円/2年	・保証協会加入(全保連)	・鍵交換 22,000円
・退去時クリーニング代 44,000円	・事務手数料 11,000円	

取引形態	契約期間	更新事務手数料	手数料	
代理	2年	16,500円/2年毎	100%	

お 問 い 合 せ 先	
アースコミュニティ株式会社 TEL 092-531-1138 FAX 092-531-1178	